

## **I.OPIS TECHNICZNY**

do projektu REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO położonego w Dalewie 61 m 5

Budynek mieszkalny wielorodzinny nie jest wpisany do rejestru zabytków, natomiast znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Powierzchnia użytkowa remontowanego mieszkania wynosi 31,34 m<sup>2</sup>

## **II.PRZEDMIOT INWESTYCJI, PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY**

Przedmiotem inwestycji jest remont lokalu mieszkalnego położonego na pierwszym piętrze w/w budynku.

W wyniku zamarznięcia (pęknięcie rur doprowadzających wodę do mieszkania) instalacji wodnej nastąpiło zalanie mieszkania w wyniku czego należy przeprowadzić remont lokalu .

Przeznaczenie lokalu nie ulega zmianie, program użytkowy lokalu (podział pomieszczeń, układ komunikacyjny) bez zmian.

Wymienione zostaną zniszczone elementy instalacji ( wod-kan i c.o.) oraz podłoga.

Nastąpi również wymiana osprzętu elektrycznego.

Przebieg tras wymienianych instalacji – bez zmian.

Wymienione zostaną drzwi w mieszkaniu.

Całość zostanie odmalowana.